



Le résident, au cœur de la réhabilitation



BÂTIR POUR LA VIE



Des solutions adaptées à chacun de vos défis !

Coréha est l'offre de réhabilitation de logements conçue par Bouygues Construction pour relever les défis sociétaux, économiques et environnementaux auxquels sont confrontés les bailleurs sociaux français.

Coréha est avant tout une solution conçue autour du résident, visant à lui assurer une réduction des charges, un confort thermique optimal, une qualité d'usage au quotidien et bien sûr des travaux bien vécus.



Les résidents étant directement impactés par les changements, nous leur offrons un accompagnement personnalisé avant, pendant et après les travaux.

Notre priorité

VOS RÉSIDENTS

Avec Coréha, nous nous engageons à améliorer significativement le quotidien de vos résidents à travers des projets de rénovation ambitieux, réfléchis et adaptés à leurs besoins.

Conscients que les chantiers peuvent susciter de l'anxiété, nous désignons un **interlocuteur unique in situ** pour répondre aux questions des résidents, organiser des visites et des ateliers. Soucieux de leur offrir une expérience sereine, nous veillons à la **sécurité des biens et des personnes**, à la **qualité des finitions**, et prenons des mesures pour minimiser au maximum les désagréments occasionnés :



Une communication transparente

et continue pour permettre aux résidents d'organiser leur quotidien en fonction du calendrier des travaux



Un phasage des travaux bien réfléchi

et un maximum de pré-assemblages réalisés dans notre « atelier chantier » pour **réduire la durée de nos interventions**



Une équipe de compagnons impliqués respectueux et polyvalents

limitant le nombre d'interventions dans les logements

Pour + de sérénité :

la remise en service des fluides (électricité, eau, etc.)
et le nettoyage des appartements à l'issue de chaque journée d'intervention



Des solutions de financement

INGÉNIEUSES

Constamment au fait des dernières réformes en matière de réglementation et de subventions, nos experts se consacrent à l'analyse de l'optimisation financière de vos projets de rénovation. Ils assurent la gestion des subventions et développent des solutions de financement sur mesure, incluant des dispositifs innovants tels que le tiers-financement.

Grâce à l'optimisation des solutions, à l'amélioration de l'efficacité énergétique et à l'obtention de subventions, les résidents bénéficieront d'une réduction substantielle de leurs charges.



La réhabilitation

UN LEVIER DE L'ATTRACTIVITÉ DES TERRITOIRES

En valorisant l'esthétique des quartiers tout en préservant leur identité architecturale, la réhabilitation **renforce l'attractivité des territoires** et stimule l'économie locale. En optimisant l'efficacité énergétique des bâtiments, elle permet de **réduire les dépenses énergétiques** des résidents améliorant, ainsi, leur pouvoir d'achat.

**À travers notre offre Coréha,
nous nous engageons activement en faveur
du développement régional pour des territoires
plus inclusifs et solidaires.**



Partenariats avec des acteurs locaux ;



Insertion professionnelle de personnes éloignées de l'emploi ;



Renforcement du lien social à travers des animations durant les travaux.



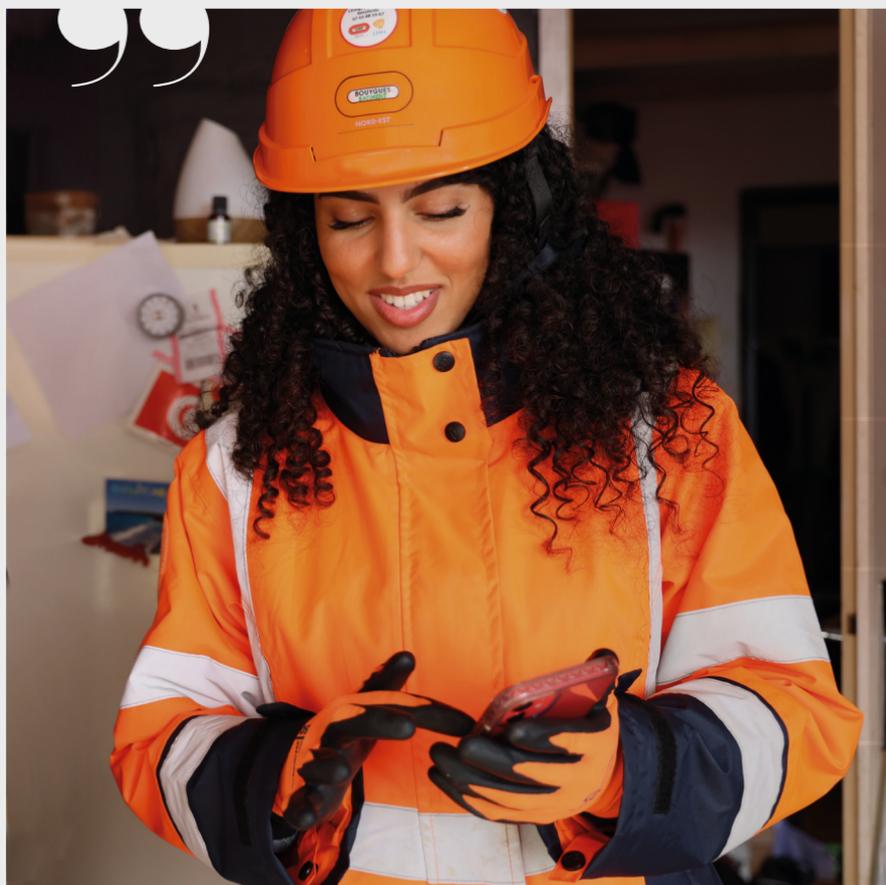
coréha

en faveur de la vitalité économique
des territoires et de l'inclusion sociale

Des réhabilitations responsables

POUR UN IMPACT ENVIRONNEMENTAL POSITIF

Face à la situation alarmante du réchauffement climatique, la réhabilitation des logements s'impose désormais comme une nécessité incontournable. En optimisant la performance énergétique, en préservant la biodiversité et les habitats naturels par la réduction des nuisances ainsi que du nombre d'interventions, et en adoptant les principes de l'économie circulaire, **chaque projet participe activement à la construction d'un avenir plus durable.**



Les engagements

DE NOTRE OFFRE CORÉHA

Un **accompagnement personnalisé de vos résidents** durant les périodes de travaux

La **limitation des nuisances** durant la phase chantier

Le **respect des délais**

Un **confort été/hiver** amélioré

Un taux de **satisfaction client** durant les travaux supérieur à

95%

Un taux de **satisfaction post-travaux** supérieur à

90%

Bouygues Construction

ET LA RÉHABILITATION EN FRANCE

11 entreprises présentes sur l'ensemble du territoire

44 implantations locales

80 nouveaux projets de réhabilitation en 2023

13 000 logements réhabilités en 2023

1 200 collaborateurs dédiés à la réhabilitation de logements

www.bouygues-construction.com



BÂTIR POUR LA VIE